

Dott. FORTUNATO MORISCO

DOTTORE COMMERCIALISTA
REVISORE CONTABILE
CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE
PERITO DEL TRIBUNALE

Dott. MARIAVIRGINIA RAGNI

DOTTORE COMMERCIALISTA
REVISORE CONTABILE
CONSULENTE TECNICO DEL GIUDICE
PERITO DEL TRIBUNALE

Ai Signori Clienti
Ai Loro indirizzi

Torino, lì 07 agosto 2013

Circolare 16/2013: Decreto “Energia” convertito in Legge

Gentile Cliente,

la presente è per comunicarLe che è stata pubblicata sulla GU la Legge 90/2013 di conversione del DL n. 63/2013 (c.d. decreto “Energia”), in vigore dal 4.08.2013, di cui si illustrano le principali novità fiscali

DETRAZIONE 65% PER LAVORI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

Aumenta la **detrazione IRPEF / IRES al 65%** (usufruibile in 10 quote annuali) **relativamente ai lavori di riqualificazione energetica** per le spese sostenute **nel periodo 06.06.2013 – 31.12.2013**.

L'agevolazione sopra citata è applicabile anche agli interventi di sostituzione di **impianti di riscaldamento con pompe di calore** ad alta efficienza ed **impianti geotermici a bassa entalpia** nonché **scaldacqua tradizionali** con **scaldacqua a pompa di calore** dedicati alla produzione di acqua calda sanitaria.

Per gli interventi di riqualificazione energetica effettuati su **parti comuni di condomini** o che interessano **tutte le unità immobiliari di cui si compone il condominio** l'agevolazione in esame interessa le spese sostenute **nel periodo 06.06.2013 – 30.6.2014**.

Essendo confermata la soglia massima di detrazione spettante e considerato l'aumento della detrazione dal 55% al 65%, di fatto si riduce il limite massimo di spesa agevolabile. Così, ad esempio, per l'installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda (art. 1, comma 346), posto che la detrazione spetta per un ammontare massimo di € 60.000, il limite massimo di spesa agevolabile passa da € 109.090,91 (60.000 / 55%) a € 92.307,69 (60.000 / 65%).

DETRAZIONE 50% PER LAVORI DI RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO

La detrazione IRPEF per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio viene **prorogata** nella misura del 50% **fino al 31.12.2013**.

Si rammenta che l'agevolazione:

- interessa le **sole unità immobiliari residenziali** (di qualsiasi categoria catastale) e relative pertinenze;
- va ripartita **in 10 quote annuali**.

DETRAZIONE PER ACQUISTO DI MOBILI ED ELETTRODOMESTICI

E' introdotta la detrazione IRPEF **per spese sostenute dal 06.06.2013 al 31.12.2013**, su un **ammontare non superiore a € 10.000**, per l'acquisto di:

- **mobili** finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione.
- **grandi elettrodomestici**, purchè rientranti nella categoria A+, A per i forni (la categoria è **desumibile dall'etichetta energetica**)

L'importo massimo agevolabile di € 10.000 si aggiunge alla soglia massima di € 96.000 prevista per gli interventi di recupero edilizio in esame.

Per usufruire della detrazione in esame, i pagamenti relativi alle spese in esame devono avvenire mediante **bonifico bancario** ovvero **postale, recante:**

- la causale del versamento attualmente utilizzata dalle banche / Poste per i bonifici relativi ai lavori di ristrutturazione agevolati;
- il codice fiscale del beneficiario della detrazione;
- il numero di partita IVA / codice fiscale del soggetto beneficiario del bonifico.

IVA - NOVITA'

REGIME IVA DELL'EDITORIA

A decorrere **dal 2014** viene modificato il regime IVA come segue:

- con riferimento ai **supporti integrativi** (considerati quali *"i nastri, i dischi, le videocassette e gli altri supporti sonori o videomagnetici o digitali"* ceduti unitamente a libri scolastici / universitari ed a libri fruibili dai disabili visivi, *"a condizione che i beni unitamente ceduti abbiano prezzo indistinto e che, per il loro contenuto, non siano commercializzabili separatamente"*) **rimane applicabile l'aliquota ridotta del 4%**.
- con riferimento ai **beni diversi dai supporti integrativi**, ceduti in unica confezione a giornali, periodici e libri è **applicabile l'aliquota propria del bene**.

DISTRIBUTORI AUTOMATICI

A decorrere **dal 2014** viene modificato il regime IVA delle somministrazioni di alimenti e bevande in quanto si applicherà **l'aliquota IVA ridotta del 10%** indipendentemente dal mezzo / luogo, di conseguenza la normativa dell'IVA ridotta sarà la seguente: *"somministrazioni di alimenti e bevande, effettuate anche mediante distributori automatici; prestazioni di servizi dipendenti da contratti di appalto aventi ad oggetto forniture o somministrazioni di alimenti e bevande"*

* * * * *

Restando a disposizione per chiarimenti si porgono cordiali saluti

Dr. Fortunato Morisco